

Schimmel?

Um das Problem nachhaltig zu beseitigen, müssen Sie die Ursache kennen!

Alle Jahre wieder beginnt mit der kalten Jahreszeit für viele Wohnungs- und Hausnutzer der Kampf gegen den Schimmel. Speziell in Fensterlaibungen, an Außenwänden und -wandecken, besonders im Bereich von Balkon- und Terrassentüren, bilden sich farbige Pünktchen, die sich bei Nichtbeachtung nur allzu gerne ausbreiten.

Der Ursachenermittlung kommt bei der Bekämpfung und Vorbeugung von Schimmelbefall eine entscheidende Bedeutung zu, da in der Regel ohne der wirksamen Beseitigung der Ursache das Schimmelwachstum erneut auftritt. Das OFI bietet ein umfangreiches Prüfprogramm zur Untersuchung von Schimmelbefall und anderen Problemen des baulichen Wärmeschutzes an.

Unser Angebot für Sie

Infrarot-Thermografie

- Visualisierung von Oberflächentemperaturen
- Auffinden von konstruktionsbedingten thermischen Schwachstellen (nach ÖNORM EN 13187 – Qualitativer Nachweis von Wärmebrücken in Gebäudehüllen)
- Überprüfung der Ausführung von Wärmedämmmaßnahmen

Langzeit-Raumklimauntersuchungen

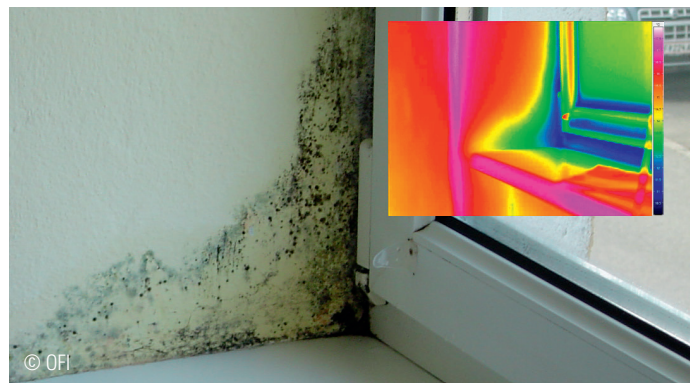
- Untersuchung des Nutzerverhaltens (Feuchtigkeitsproduktion, Lüftung) über einen definierten Zeitraum
- Korrelation der Ergebnisse zur Abschätzung des Risikos von Schimmelbefall

Prüfung der Luftdichtheit von Gebäudehüllen (Blower Door)

- Ermittlung der Luftwechselzahl nach ÖNORM EN 13829
- Auffinden von Luftundichtheiten der Gebäudehülle mittels Unterdruckaufbringung und Messung der Luftgeschwindigkeiten bzw. durch Visualisierung mittels Infrarot-Thermografie

Mikrobiologische Untersuchungen

- Untersuchung der Schimmelsporenbelastung der Raumluft, an Bauteiloberflächen und in Baustoffproben
- Identifikation von Schimmelerarten



IHRE VORTEILE IM ÜBERBLICK

- Ursachenermittlung als Basis für eine nachhaltige Schimmelbeseitigung und -vermeidung
- Gutachtenerstellung durch allgemein beeidete und gerichtlich zertifizierte Sachverständige
- Erstellung von Sanierungskonzepten
- Beratende Unterstützung bei Streitfällen

KONTAKT

DI Dr. Günther Fleischer
t: +43 1 798 16 01 – 320
guenther.fleischer@ofi.at

Version 10/2018



OFI Firmensitz
1030 Wien, Franz-Grill-Straße 5, Objekt 213

1030 Wien, Franz-Grill-Straße 1, Objekt 207
9020 Klagenfurt, Pischeldorfer Straße 28a

t: +43 1 798 16 01 – 0
office@ofi.at | www.ofi.at